

EUROPE LIVING Portal GmbH, Jan-Ulrich Bittlinger (V.i.S.d.P.), Trimbургstraße 3, 81249 München  
Tel 089/206041-425 - Fax 089/206041-424 – Mobil 0171/1435337 – [www.europe-living.com](http://www.europe-living.com)

---

## Unternehmensporträt

EUROPE LIVING wurde 2005 in München als Marktplatz für die Vermietung von Zimmern, Wohnungen und Häusern gegründet. EUROPE LIVING soll sich grundsätzlich zu einem Vermietportal in unterschiedlichen Bereichen entwickeln. EUROPE LIVING erhebt keinerlei Anmeldegebühren. Auch das Einstellen von Vermietobjekten ist kostenfrei. EUROPE LIVING finanziert sich über eine Provision in Höhe von 10 Prozent, die dem Vermieter nur im Falle einer erfolgreichen Vermietung seines Objekts in Rechnung gestellt werden. Für Mieter eines Objekts fallen lediglich die Mietkosten, aber keinerlei zusätzliche Gebühren an.

Das Portal EUROPE LIVING bildet die Plattform für die regionalen LIVING Webpages von München, Stuttgart, Nürnberg, Berlin, Köln, Frankfurt, Dresden, Leipzig, Hamburg, Düsseldorf, Hannover u.a.

Gerade an den Messestandorten in Deutschland überschlagen sich bei großen Messen die Preise für Übernachtungen. Aussteller klagen darüber, dass Kunden aufgrund der hohen Übernachtungskosten nicht mehr zu den Messen anreisen. Deshalb hat es sich EUROPE LIVING zur Aufgabe gemacht, eine günstige Alternative für Übernachtungen in Hotels zu sein.

Die Standards der angebotenen Objekte sind vergleichbar mit jenen von Hotels. Nationale und internationale Gäste haben die Möglichkeit exakt das Mietobjekt auszuwählen, dass den Anforderungen und Wünschen entspricht. EUROPE LIVING verpflichtet seine Mitglieder, Vermietobjekte anhand eines Kriterienkatalogs klar einer der vier Buchungskategorien, Backpackers, Economy, Business oder First Class zuzuordnen. So weiß man beispielsweise, dass man die Buchungskategorie Business wählen muss, wenn man auf einen eigen genutzten Sanitärbereich im gemieteten Zimmer Wert legt. Darüber hinaus müssen Vermieter Entfernungsangaben zu Flughafen, Hauptbahnhof, Messe, Kongresszentrum und nächsten Haltestelle des öffentlichen Personennahverkehrs exakt angeben. Damit erlangen die Gäste eine klare Vorstellung über die Lage und Ausstattung des Mietobjekts.

EUROPE LIVING schlägt seinen Mitgliedern jeweils einen Basis-Preis für die entsprechende Buchungskategorie vor. Dieser Basis-Preis vervielfacht sich entsprechend Angebot und Nachfrage und gekoppelt an einen regionalen Messe- und Eventkalender. Vermieter müssen sich so nicht um die Mitbewerber kümmern, denn EUROPE LIVING sorgt immer für einen konkurrenzfähigen Preis – auch gegenüber Hotels.